Приложение 2

к постановлению Администрации

Калининского муниципального округа

Тверской области от 29.09.2025 № 4939

**Перечень работ и услуг**

**по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме признанным аварийным**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № ПП | Наименование услуг | Цена в расчете на месяц, руб./1м2 |
| 1. | подготовка к зимней и весенне-летней эксплуатации, обеспечение работы инженерного оборудования | 7,3 |
| 2. | Аварийно-диспетчерское служба | 3,5 |
| 3. | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 1,2 |
| Размер платы за коммунальные услуги на СОИ ГВС, ХВС, электроэнергия, водоотведение рассчитывается исходя из нормативов и по тарифам, установленным уполномоченными органами в порядке, установленном федеральным законом, выставляется отдельной строкой (для собственников жилых и нежилых помещений) и не входит в установленный тариф «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 12,00 руб.  При наличии выгребных ям, услуги по откачке выгребной ямы оплачиваются отдельно по факту и цене оказанной услуги и не входит в установленный тариф «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» в размере 12,00 руб., с выделением отдельной строкой в квитанции  При наличии антенн и домофонов, услуги по обслуживанию и ремонту данного оборудования оплачиваются отдельно по факту и цене оказанной услуги и не входит в установленный тариф «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД» 12,00 руб., | | |
| Всего стоимость работ за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД: 12,00 руб./1м2 ежемесячно | | |